

ประกาศสำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน)  
เรื่อง ขอเชิญชวนให้เข้าร่วมยื่นข้อเสนอการเช่าพื้นที่เพื่อดำเนินกิจการร้านค้าแพ/เครื่องดื่ม  
เพื่อให้บริการภายในอาคารอุทยานนวัตกรรม  
เลขที่ 0014/2567

สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน) มีความประสงค์จะจัดหาผู้เช่าพื้นที่ เพื่อดำเนินกิจการ  
ร้านค้าแพในพื้นที่อาคารอุทยานนวัตกรรม สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน) ตามข้อกำหนดและ  
เงื่อนไขแนบท้ายประกาศนี้

กำหนดการยื่นข้อเสนอผลประโยชน์ตอบแทน

ผู้ประสงค์จะยื่นข้อเสนอในการเช่าพื้นที่ดังกล่าว สามารถยื่นเอกสารและหลักฐานการยื่นข้อเสนอ  
และผลประโยชน์ตอบแทนและการให้บริการให้แก่สำนักงานในการประกอบกิจการร้านค้าแพ/เครื่องดื่มเพื่อ  
ให้บริการภายในอาคารอุทยานนวัตกรรม ตั้งแต่วันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2567 ถึง วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2567

กำหนดตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอผลตอบแทนที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น  
ในวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2567 เวลา 14.00 น. ณ ห้องประชุม 417 ชั้น 4 สำนักงานนวัตกรรม  
แห่งชาติ (องค์การมหาชน) เลขที่ 73/2 ถนนพระรามที่ 6 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

กำหนดการนำเสนอข้อเสนอผลประโยชน์ตอบแทนและการให้บริการ

ในวันที่ 19 กุมภาพันธ์ 2567 เวลา 14.30 น. สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน) เลขที่  
73/2 ถนนพระรามที่ 6 แขวงทุ่งพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

ผู้ที่สนใจขอรับเอกสาร

โดยขอรับเอกสารการรับเอกสารเสนอผลประโยชน์ตอบแทน และการให้บริการ สามารถรับได้ที่  
สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน) ห้อง 401 ชั้น 4 เลขที่ 73/2 ถนนพระรามที่ 6 แขวงทุ่งพญาไท  
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400 หรือดาวน์โหลดได้ที่เว็บไซต์ [www.nia.or.th](http://www.nia.or.th) ระหว่าง 7 กุมภาพันธ์ 2567 ถึง  
วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2567 หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 02 017 5555 ต่อ 623 ในวันและเวลาทำการ  
ของสำนักงาน

กรณีผู้มีอำนาจ (ประเภทนิติบุคคล) ไม่สามารถมาขอรับเอกสารได้ โปรดจัดทำหนังสือมอบอำนาจให้  
ผู้หนึ่งผู้ใดมารับเอกสารแทน พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ  
ซึ่งลงนามรับรองสำเนาถูกต้องแล้ว ให้ครบถ้วน

การพิจารณาเลือกผู้ยื่นข้อเสนอให้เป็นผู้เช่าที่ สำนักงานจะพิจารณาผู้เสนอที่เสนอราคาเช่าหรือ  
ผลประโยชน์อื่นๆ ที่เป็นประโยชน์ของสำนักงานมากที่สุด ทั้งนี้ การตัดสินใจของสำนักงานถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2567



(นางสาวกริชฎก บัญเพ็ญ)

ผู้อำนวยการ

สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน)



## ข้อกำหนดและเงื่อนไข (Terms of Reference: TOR)

การเช่าพื้นที่เพื่อดำเนินกิจการร้านกาแฟ/เครื่องดื่มเพื่อให้บริการภายในอาคารอุทยานนวัตกรรม

### 1. หลักการและเหตุผล

ตามที่สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน) หรือ สนช. ได้จัดให้มีอาคารอุทยานนวัตกรรม เพื่อเป็นพื้นที่ศูนย์กลางในการพัฒนาขับเคลื่อนระบบนวัตกรรมในระดับเมือง (Innovation District) โดยจะใช้เป็น “กลยุทธ์” ของการขับเคลื่อนนวัตกรรมเชิงพื้นที่ เป็น “โครงสร้างพื้นฐาน” เพื่อการส่งเสริมให้เกิดพลวัตนวัตกรรม และเป็น “พันธมิตรนวัตกรรมในพื้นที่” เพื่อร่วมสร้างเครือข่ายนวัตกรรมนั้น

ในการนี้ สนช. จึงมีประสงค์การจัดสรรพื้นที่ส่วนกลางเพื่อสร้างบรรยากาศในการร่วมรังสรรค์นวัตกรรม และให้บริการผู้รับบริการของอาคารอุทยานนวัตกรรมและของสำนักงาน ในการนี้สำนักงาน จึงมีความประสงค์จะจัดหาผู้ประกอบการร้านกาแฟ/เครื่องดื่มเพื่อให้บริการภายในอาคารอุทยานนวัตกรรม

### 2. วัตถุประสงค์

จัดหาผู้ประกอบการร้านกาแฟ/เครื่องดื่มเพื่อให้บริการภายในอาคารอุทยานนวัตกรรม

### 3. ขอบเขตการดำเนินงาน

3.1 ผู้ประกอบการจะต้องดำเนินกิจการร้านกาแฟ / เครื่องดื่ม ภายในสำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน) ภายใต้ข้อกำหนดของสำนักงาน

3.2 ผู้ประกอบการต้องเป็นผู้ตกแต่งและต่อเติมร้านจำหน่ายเอง และต้องกลมกลืนกับภูมิทัศน์และบรรยากาศของชั้น 1 อาคารอุทยานนวัตกรรม ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ประกอบการเอง ทั้งนี้ ต้องนำเสนอรูปแบบให้สำนักงานพิจารณาก่อน

3.3 งานอาคารอุทยานนวัตกรรมจะเป็นผู้พิจารณากำหนดจุดที่ตั้งโต๊ะบริการลูกค้าตามความเหมาะสม

3.4 การจำหน่ายสินค้าที่มีลิขสิทธิ์ต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงาน ก่อน

### 4. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

4.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

4.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

4.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

4.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง



4.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

4.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ บริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

4.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

4.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นเสนอให้แก่สำนักงานฯ ณ วันประกาศประกวดอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมใน การประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

4.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

4.10 ผู้ประกอบการต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

4.11 ผู้ประกอบการซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคารเว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้ง ซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

## 5. ระยะเวลาดำเนินงาน

5.1 ระยะเวลา 6 เดือน (ในช่วงแรก)

5.2 โดยมีการประเมินความพึงพอใจ หากคะแนนผลการประเมินผ่านร้อยละ 75 จะได้รับการพิจารณาเพื่อต่ออายุสัญญาอีก 30 เดือน รวมเป็น 36 เดือน

## 6. ข้อกำหนด การเสนอผลตอบแทนและการบริการ

6.1 ผู้ประกอบการจะต้องเสนอผลตอบแทนตลอดอายุสัญญา (3 ปี) ไม่ต่ำกว่า 6,500 บาท/เดือน ซึ่งราคานี้เป็นราคาเหมาจ่ายรวมค่าไฟฟ้าและน้ำประปา เงื่อนไขเป็นไปตามสัญญาที่สำนักงานกำหนด

6.2 ผู้ประกอบการต้องนำเสนอรูปแบบร้านกาแฟ/เครื่องดื่มให้สำนักงานพิจารณาก่อน

6.3 ผู้ประกอบการจะต้องให้การสนับสนุนกิจกรรมต่างๆ ที่สำนักงานจัดขึ้นรวมทั้งการประชาสัมพันธ์สำนักงาน

6.4 ผู้ประกอบการต้องนำเสนอรูปแบบรายการสินค้า ขนาดบรรจุ และราคาจำหน่าย ที่จำหน่ายภายในร้านให้สำนักงาน พิจารณา รวมทั้งการทดสอบรสชาติ และต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงานก่อน

6.5 ผลิตภัณฑ์กาแฟ/เครื่องดื่ม ที่นำเสนอต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพ ได้มาตรฐาน

1) เครื่องดื่มสำเร็จรูป ที่จำหน่ายต้องเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพได้มาตรฐาน อย.

2) ผลิตภัณฑ์กาแฟ/เครื่องดื่มที่ผู้ประกอบการปรุงหรือผลิตเองต้องใช้วัตถุดิบที่มีคุณภาพผ่านกระบวนการผลิตที่สะอาดปราศจากการปนเปื้อนของสารเคมีหรือเชื้อที่ก่อโรคด้านระบบทางเดินอาหารแก่ผู้บริโภค



6.6 ผู้ประกอบการต้องจัดตั้งตู้จำหน่ายเครื่องดื่ม ขนมขบเคี้ยว หรืออาหารสำเร็จรูปอัตโนมัติ สามารถจำหน่ายสินค้าตลอด 24 ชม. เพื่อทดแทน กรณีปิดร้านหรือนอกเวลาทำการ ให้แก่ผู้บริโภค ทั้งนี้ตู้จำหน่ายสินค้าเป็นความดูแลของทางผู้ประกอบการ

6.7 ผู้ประกอบการต้องนำเสนอกิจกรรมแผนงานส่งเสริมการขายร่วมกับสำนักงาน เช่น การโฆษณาประชาสัมพันธ์ของผู้ประกอบการ(ถ้ามี)

6.8 การขึ้นราคาสินค้าที่จำหน่ายจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานก่อน

6.9 กำหนดเวลาเปิด - ปิด ร้าน เวลา 07.30 - 17.30 น. ในกรณีต้องการขยายเวลาเปิด-ปิดจากเวลาที่กำหนด จะต้องได้รับอนุญาตจากสำนักงาน เป็นลายลักษณ์อักษรก่อน

6.10 อุปกรณ์และเครื่องใช้ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการ ผู้ประกอบการต้องจัดหาเองทั้งสิ้น และต้องมีสภาพสมบูรณ์ สะอาดและปลอดภัย ตามมาตรฐาน

6.11 ผู้ประกอบการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีโรงเรือน ภาษีอากรอื่นๆ ค่าธรรมเนียมค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการตามกฎหมายที่กำหนด

## 7. การจำหน่ายสินค้าประเภทเครื่องดื่ม

7.1 ผู้ประกอบการจะต้องจำหน่ายสินค้าประเภทเครื่องดื่ม อาหารว่าง สินค้าสำเร็จรูป ดังนี้ สินค้าที่อนุญาตให้จำหน่ายให้เป็นไปตามเมนูที่นำเสนอ และผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการฯ และผู้ประกอบการเห็นพ้องกัน อย่างไรก็ตามคณะกรรมการฯ ได้กำหนดกรอบแนวทางของรายการที่จัดจำหน่ายไว้ ดังนี้

(1) กาแฟสด ชา โกโก้ นมสด ที่สามารถปรุงได้ทั้งแบบร้อนและเย็น

(2) เครื่องดื่มประเภทต่างๆ ที่ผสมสำเร็จรูปหรือบรรจุอยู่ในภาชนะที่ปิดสนิท เช่น น้ำหวานน้ำอัดลม น้ำเปล่า น้ำผลไม้ น้ำสมุนไพร เป็นต้น

(3) ขนมประเภทต่างๆ เช่น พาย เบเกอรี่ แขนวิช ขนมปัง ขนมหวาน ขนมไทย ขนมขบเคี้ยว ของว่างใส่กล่อง เป็นต้น

(4) อาหารสำเร็จรูป หรือกึ่งสำเร็จรูป เช่น บะหมี่กึ่งสำเร็จรูป เป็นต้น

(5) อาหารว่างต่างๆ

7.2 เครื่องดื่ม ต้องมีรสชาติดี คุณภาพดี ถูกต้องตามหลักโภชนาการ โดยเครื่องดื่มประเภทบรรจุอยู่ในภาชนะที่ปิดสนิท ต้องระบุวันเดือนปีที่ผลิตและวันเดือนปีที่หมดอายุ อย่างชัดเจน

7.3 สินค้าห้ามจำหน่าย คือ สารเสพติด บุหรี่ ของมีเมาทุกชนิด และสินค้าของผิดกฎหมายทุกชนิด อาหารคาวและหวานทุกชนิดที่ปรุงสด โดยใช้แก๊สหุงต้ม

7.4 ผู้ประกอบการ รวมถึง พนักงานขายภายในร้านต้องมีกิริยามารยาทสุภาพเรียบร้อย แต่งกายสุภาพเรียบร้อย สะอาด ไม่สูบบุหรี่ ไม่ดื่มของมีเมา ไม่ติดสารเสพติด ไม่เล่นการพนัน และมีใจรักบริการ

7.5 ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาอุปกรณ์ เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ รวมถึงวัสดุมีคุณภาพที่ได้มาตรฐานในการประกอบการ



## 8. หลักฐานการเสนอผลตอบแทนและการบริการ

ผู้ประกอบการจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน ยื่นมาพร้อมกับของเสนอผลตอบแทน โดยแยกไว้นอกของเสนอผลตอบแทนเป็น 3 ของ คือ

8.1 ของที่ 1 ข้อเสนอผลตอบแทน แยกไว้ต่างหากไม่รวมกับของที่ 2 และของที่ 3

8.2 ของที่ 2 คุณสมบัติของผู้ประกอบการ ตามข้อ 4 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนองานเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลต้องมีอายุไม่เกิน 3 เดือน บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลต้องมีอายุไม่เกิน 3 เดือน หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย ในกรณีที่ผู้เสนองานมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน

8.3 ของที่ 3 ข้อเสนอด้านเทคนิค ตามข้อ 6 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) รูปแบบร้านค้าแพ/เครื่องดื่ม ตามข้อ 6.2

(2) รายการที่ผู้ประกอบการจะให้การสนับสนุนสำนักงาน ตามข้อ 6.3

(3) รายการสินค้า รูปแบบผลิตภัณฑ์ ขนาดบรรจุ และราคาจำหน่าย ตามข้อ 6.5

(4) หลักฐานเอกสารที่แสดงว่าผลิตภัณฑ์กาแฟ/เครื่องดื่ม ที่นำเสนอเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพได้มาตรฐาน ตามข้อ 6.5

(5) แผนงานกิจกรรมส่งเสริมการขายร่วมกับสำนักงาน ตามข้อ 6.7

(6) รายการอุปกรณ์และเครื่องใช้ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการที่ผู้ประกอบการจะต้องจัดหา มาเอง ตามข้อ 6.10

หลักฐานการเสนอผลตอบแทนทั้งหมด จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอผลตอบแทนพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่งด้วย โดยไม่มีการขูดลบหรือแก้ไข หากมีการขูดลบ เพิ่มเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอผลตอบแทนพร้อมประทับตรากำกับไว้ทุกแห่งด้วย

## 9. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาคัดเลือก

9.1 ดำเนินการตรวจสอบเอกสารหลักฐานคุณสมบัติของผู้ประกอบการ (ของที่ 2) และข้อเสนอด้านเทคนิค (ของที่ 3) ของผู้เสนองานแต่ละรายก่อนเปิดซองเสนอผลตอบแทน (ของที่ 1) โดยจะพิจารณาและใช้เกณฑ์การให้คะแนน ดังนี้

ประเด็นพิจารณา	คะแนน
1. รูปแบบร้านค้าแอป/เครื่องดื่ม	30
2. รายการสินค้า รูปแบบผลิตภัณฑ์ คุณภาพ และราคาจำหน่าย	30
3. หลักฐานเอกสารที่แสดงว่าผลิตภัณฑ์ที่นำเสนอเป็นผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพได้มาตรฐาน	10
4. รายการที่ผู้ประกอบการจะให้การสนับสนุนสำนักงาน	10
5. แผนงานกิจกรรมส่งเสริมการขายร่วมกับสำนักงาน	10
6. รายการอุปกรณ์และเครื่องใช้ต่างๆที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานที่ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาเอง	10
รวม	100

9.2 พิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบการที่ได้รับคะแนนข้อเสนอทางด้านเทคนิคสูงที่สุด และเปิดซองข้อเสนอผลตอบแทนของผู้ประกอบการที่คัดเลือกไว้ สำหรับผู้ที่ไม่ผ่านการพิจารณาในเบื้องต้น สำนักงาน จะคืนซองข้อเสนอผลตอบแทนโดยไม่เปิดซองให้กับผู้ประกอบการรายนั้นๆ

9.3 ในการเสนอผลตอบแทน สำนักงานจะพิจารณาผู้เสนอผลตอบแทนสูงสุดและต้องไม่ต่ำกว่าราคากลาง

9.4 สำนักงานสงวนสิทธิไม่พิจารณาผลตอบแทนของผู้เสนอผลตอบแทน โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

- (1) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอผลตอบแทนรายนั้นในบัญชีขอเอกสารการเสนอผลตอบแทนของสำนักงาน
- (2) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคล หรือลงลายมือชื่อผู้เสนอผลตอบแทนอย่างหนึ่งอย่างใด หรือทั้งหมดในใบเสนอผลตอบแทน
- (3) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารการเสนอผลตอบแทนที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอผลตอบแทนรายอื่น
- (4) ผลตอบแทนที่เสนอมีการขาด ลบ ตก เต็ม แก้ไข เปลี่ยนแปลง โดยผู้เสนอผลตอบแทนมิได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (แก้ไข) กำกับไว้

## 10. การทำสัญญา

ผู้ประกอบการที่ชนะการยื่นข้อเสนอครั้งนี้ จะต้องทำสัญญาตามแบบสัญญาที่สำนักงานกำหนด ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากสำนักงาน และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 10 ของผลตอบแทนรวมทั้งระบุไว้ในสัญญามอบให้สำนักงานยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดต่อไปนี้

10.1 เงินสด (บาท)

10.2 เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้ “สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน)” โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นขอเสนอผลตอบแทน หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ



10.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน

10.4 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ดำเนินการพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาการให้ดำเนินการแล้ว

#### 11. การจ่ายเงินค่าตอบแทนให้สำนักงาน

ผู้ประกอบการจะต้องจ่ายค่าตอบแทนให้กับสำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน) เป็นรายเดือน เดือนละเท่ากัน ตลอดอายุสัญญา 3 ปี การจ่ายค่าตอบแทน ให้จ่าย ณ วันที่ทำสัญญา หากจ่ายล่าช้าเกินกว่า 3 เดือนแล้ว ผู้ประกอบการยังไม่จ่ายค่าตอบแทนให้สำนักงาน สำนักงานจะยกเลิกสัญญาทันที

#### 12. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอผลตอบแทนและอื่นๆ

12.1 การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อสำนักงาน ได้พิจารณารายละเอียดทั้งหมดของเอกสารที่ผู้เสนอผลตอบแทนนำเสนอให้สำนักงาน และสำนักงาน ได้พิจารณาผลเป็นที่สิ้นสุดแล้ว

12.2 ผู้เสนอผลตอบแทนซึ่งสำนักงาน ได้คัดเลือกแล้วไม่มาดำเนินการทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่สำนักงาน กำหนดไว้ในข้อ 10 โดยไม่มีเหตุอันสมควร สำนักงาน พิจารณาให้เป็นผู้ทิ้งงานของราชการ

12.3 สำนักงานขอสงวนสิทธิ ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในสัญญาให้เป็นไปตามระเบียบของสำนักงาน

#### 13. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการดำเนินการตามสัญญา ผู้ประกอบการต้องพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบที่ได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

#### 14. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

งานบริหารอาคารอุทยานนวัตกรรม ฝ่ายบริหารองค์กร

สำนักงานนวัตกรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน)

โทรศัพท์ 0 2017 5555 ต่อ 638

โทรสาร 0 2017 5566

## แบบใบคำตอบแทน

เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานวัฒนธรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน)

1. ข้าพเจ้า.....

อยู่เลขที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โทรศัพท์.....

ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่างๆ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด

2. ข้าพเจ้าขอเสนอคำตอบแทนจากผลประกอบการร้านค้าแพฟ/เครื่องดื่มเพื่อให้บริการภายในอาคาร อุทยานวัฒนธรรม ของสำนักงานวัฒนธรรมแห่งชาติ (องค์การมหาชน) ดังต่อไปนี้ :

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	ราคา ต่อหน่วย	ภาษีมูลค่า เพิ่ม	รวมเป็นเงิน(บาท)
ราคารวมทั้งสิ้น					

(.....)

ซึ่งเป็นราคาที่รวม

ภาษีมูลค่าเพิ่มรวมทั้งภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายที่ปวงไว้ด้วยแล้ว



3. คำเสนอนี้จะยื่นอยู่เป็นระยะเวลา.....วัน นับแต่วันเปิดซองราคา และสำนักงานอาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ สำนักงานฯ ร้องขอ
4. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการสรรหา ข้าพเจ้ารับรองที่จะทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างแบบท้ายการเสนอราคากับสำนักงานฯ ภายใน.....วันนับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้ไปทำสัญญา
5. ข้าพเจ้ายอมรับว่าสำนักงานฯ ไม่มีความผูกพันที่รับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใดๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา
6. บรรดาหลักฐานประกอบการพิจารณาเช่น ตัวอย่าง (Sample) แคตตาล็อก แบบรูปรายการรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ (Specifications) ซึ่งข้าพเจ้าได้ส่งให้แก่สำนักงานฯ พร้อมใบเสนอราคา ข้าพเจ้ายินยอมมอบให้สำนักงานฯ ว่าเป็นเอกสารและทรัพย์สินของทางสำนักงานฯ สำหรับตัวอย่างที่เหลือหรือไม่ใช้แล้ว ซึ่งสำนักงานฯ คินให้ ข้าพเจ้าจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นกับตัวอย่างนั้น
7. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่างๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าสำนักงานฯ ไม่ต้องรับผิดชอบใดๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น
8. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือกับห้างหุ้นส่วนบริษัทใดๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ .....เดือน .....พ.ศ. ....

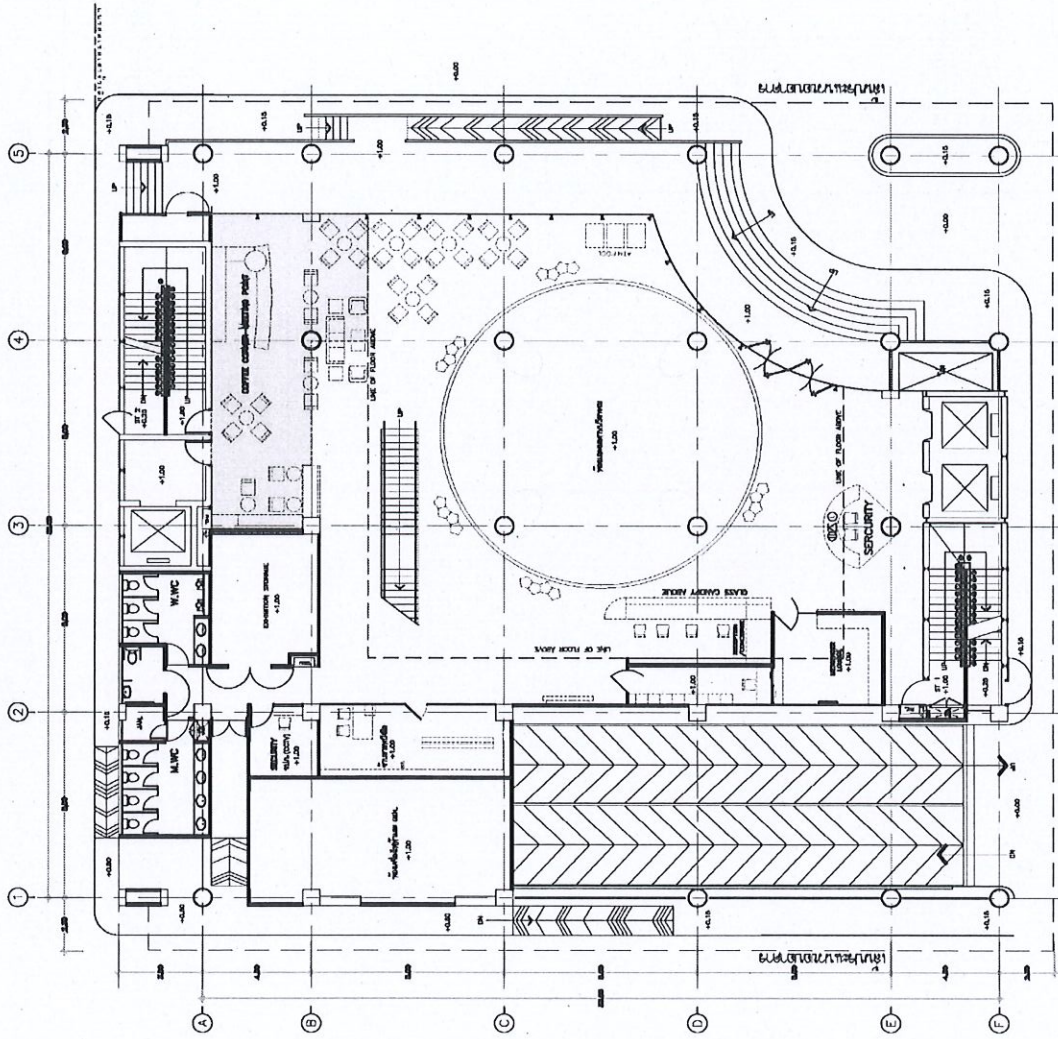
(ลงชื่อ) .....

(.....)

ตำแหน่ง .....

ประทับตรา (ถ้ามี)

เอกสารแนบท้ายสัญญา 1



แปลนลิฟท์ไฟฟ้า โทรศัพท์และLAN ชั้นล่าง  
 วันที่ 11/11/2558  
 8-6-58

ลิฟท์ไฟฟ้า  
 ลิฟท์  
 ลิฟท์ LAN  
 ลิฟท์ CA  
 ลิฟท์

ศูนย์คอมพิวเตอร์  
 ศูนย์ประชุม